

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2024年度			2023年度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 55,347	% △ 2.6	% －	戸 56,825	
利用 関係 別	持 家	15,980	4.0	28.9	15,361	
	貸 家	20,162	△ 2.9	36.4	20,770	
	給 与 住 宅	886	310.2	1.6	216	
	分 譲 住 宅	18,319	△ 10.5	33.1	20,478	
	民 間 資 金	48,980	△ 3.8	88.5	50,909	
資金 別	公 的 資 金	6,367	7.6	11.5	5,916	
	公 営 住 宅	532	190.7	1.0	183	
	機 構 融 資	1,311	△ 8.2	2.4	1,428	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	4,524	5.1	8.2	4,305	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	33,003	3.5	59.6
		共 同 建	22,344	△ 10.4	40.4	24,947
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,695	13.1	12.1	5,918
		共 同 建	13,467	△ 9.3	24.3	14,852
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	10,257	△ 2.4	18.5	10,507
		共 同 建	8,062	△ 19.1	14.6	9,971
構 造 別	木 造	33,242	9.8	60.1	30,268	
	非 木 造	22,105	△ 16.8	39.9	26,557	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	107	△ 21.9	0.2	137
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	14,392	△ 18.1	26.0	17,583
		鉄 骨 造	7,602	△ 14.0	13.7	8,835
		コンクリートブロック造	0	－	0	0
		そ の 他	4	100	0.0	2
	プ レ ハ ブ 住 宅		7,923	0.7	14.3	7,866

第2表 建築物着工統計

区 分		2024年度			2023年度
		床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 7,549.7	% △ 7.7	% －	千㎡ 8,175.9
用 途 別	居 住 用	4,622.9	△ 0.1	61.2	4,629.5
	居 住 専 用	4,523.2	△ 0.4	59.9	4,541.2
	居 住 産 業 併 用	99.7	12.9	1.3	88.2
	非 居 住 用	2,926.9	△ 17.5	38.8	3,546.5
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,094.3	△ 22.5	14.5	1,412.6
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	1,043.1	△ 11.0	13.8	1,171.6
	鉱 工 業 用	743.0	△ 15.9	9.8	883.4
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	46.6	△ 41.0	0.6	78.9

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。